



مشخصات طرفین	نام	نام خانوادگی	نام پدر	شغل	محل اقامت شهر - خیابان - کوچه - شماره سیلاک
خواهان					
خوانده					
وکیل یا نماینده قانونی					
تعیین خواسته و بهای آن	الزام به تنظیم سند رسمی انتقال قطعه ..... صورتمجلس تفکیکی پلاک ثبتی ..... بخش ..... شماره و نام شهرستان ..... مقوم به ..... ریال به انضمام کلیه خسارات قانونی				
دلایل و منضمات دادخواست	کپی مصدق ۱- قرارداد مورخ ..... ۲- پایان کار ۳ - گواهی دفترخانه ۴- دلیل پرداخت ثمن ۵- صورتمجلس تفکیکی ۶- استعلام ثبتی				
<p>ریاست محترم مجتمع قضایی شهرستان .....</p> <p>باسلام احتراماً به استحضار می رساند :</p> <p>اینجانب به نشانی مذکور برابر قرارداد مورخ ..... دانگ ..... باب آپارتمان ردیف ..... صورتمجلس تفکیکی شماره جزء پلاک ثبتی ..... بخش شماره و نام شهرستان ..... را از خوانده خواندگان که مورد معامله را در نشانی ..... احداث نموده آپارتمان موضوع دعوی حاضر را خریداری نموده و بهای آن نیز پرداخت شده است. علیرغم ایفاء تعهداتم بعنوان خریدار متأسفانه خوانده/ خواندگان مذکور از اجرای مفاد قرارداد امتناع مینمایند. اینک اولاً پیش از حلول جلسه رسیدگی صدور دستور استعلام ثبتی و صدور گواهی توسط دفتر دادگاه جهت اخذ تأییدیه حضور در دفترخانه استدعا می شود. ثانیاً با عنایت به مراتب فوق و امتناع خوانده/ خواندگان از اجرای مفاد قرارداد صدور حکم محکومیت ایشان به تنظیم سند رسمی انتقال مورد معامله بنام اینجانب به استناد مواد 10 ، 220 الی 238 ، 339 و 1301 قانون مدنی به انضمام جمیع لوازم و لواحق شرعی و عرفیه و خسارات و هزینه دادرسی درخواست می گردد.</p> <p>محل امضاء - مهر - انگشت</p>					

